

## Spatenstich fürs Mehrgenerationenhaus



Von Michael Haberer  
Fr, 29. März 2019  
Kenzingen

An der Klostergasse entsteht für rund 2,4 Millionen Euro Wohnraum für Ältere und Familien.



Spatenstich für den zweiten Bauabschnitt des Ensembles „Am Franziskanergarten“ in Kenzingen Foto: Michael Haberer

KENZINGEN. Das Ensemble „Am Franziskanergarten“ geht in den zweiten Bauabschnitt. Der Kindergarten Franziskanergarten ist bereits in Betrieb, die Räume für das AWO-Pflegeheim im Obergeschoss des ersten Gebäudes sind fast fertig und sollen Ende Mai eingeweiht werden. Nun wurde mit dem Bau eines Mehrgenerationenhauses neben dem Neubau an der Klostergasse begonnen. Die acht Wohnungen, die mit dem rund 2,4 Millionen Euro teuren Gebäude unter dem Titel „Wohnen Am Klostergarten“ entstehen, sollen für ältere Menschen und auch jüngere Familien Wohnraum schaffen. Am Mittwoch war der symbolische Spatenstich an der Baugrube angesagt.

Im Juli nächsten Jahres soll das Gebäude fertig sein, kündigte Architekt Burkhardt Isenmann an. In dem Gebäude in massiver Bauweise werden zwei behindertengerechte Wohnungen, kleinere Wohnungen für Ältere und Dreizimmerwohnungen für Familien entstehen. Zusammen mit der Stadtverwaltung habe die Orbau-Firmengruppe den Bau entwickelt. Die erste Wohnung sei bereits verkauft. Das Gebäude füge sich in die historische Innenstadt ein, ist Isenmann überzeugt. Auch der Denkmalschutz sei gewährleistet.

Bürgermeister Matthias Guderjan betonte, das Mehrgenerationenhaus sei Teil eines Ensembles, das Stadt und Bauträger gemeinsam konzipiert hätten. Er erinnerte an die Streitfrage mit den Stellplätzen, die manchem Stadtrat zu wenig erschienen. Der Technische Ausschuss habe erst per Bescheid durch die Behörden von den Plänen überzeugt werden müssen, so Guderjan. Er wies auch auf das innovative Konzept der Wärmeversorgung hin. Das Ensemble hängt an der Heizzentrale am Gymnasium, von dem aus eine ganze Reihe von teils großen Gebäuden ihre Fernwärme beziehen. Das ganze Ensemble soll helfen, Leben ins Stadtzentrum zu bringen.

Ressort: Kenzingen

Veröffentlicht in der gedruckten Ausgabe der BZ vom Fr, 29. März 2019:

» Zeitungsartikel im Zeitungslayout: PDF-Version herunterladen