

AUSGABEREIHE / KEHL / LOKALES

15. Oktober 2021, 18:21 Uhr

## NÄCHSTER BAUABSCHNITT OASE-ZOLLBURG 26 Wohnungen über neuer Kita



Eingestellt von: Rainer Graf Kerssenbrück aus Kehl



Spatenstich mit OB Toni Vetrano, Dezernent Thomas Wuttke und Orbau-Geschäftsführer Burkhard Isenmann • Foto: rek • hochgeladen von Rainer Graf Kerssenbrück

**Kehl** (rek). Der nächste Schritt zur Fertigstellung des Ensembles der am Ende aus sechs Gebäudekomplexen bestehende Wohnbebauung Oase-Zollburg an der Bierkellerstraße ist getan: Mit dem Spatenstich für den letzten Bauabschnitt des Projektes, für den Orbau weitere 13 Millionen Euro investiert, ist getan - und mit anderem Leben gefüllt als ursprünglich geplant, erklärte Orbau-Geschäftsführer Burkhard Isenmann.

Statt Räume für Handel und Dienstleistungen zieht nun eine städtische Kita ins Erdgeschoss. Voraussichtlich im September 2023 wird die Kanzmattstraße zur neuen Adresse für die Kita Zollburg, die aktuell auf dem Sundheiner Festplatz auf eine Containerlösung zurückgreift. "Wir haben die Zeitverzögerung für diesen Bau genutzt und neu geplant", erklärte Isenmann, nachdem die Stadt Kehl auf den Investor zugekommen war. Die Stadt schafft in der Kita Zollburg drei inklusive Kita-Gruppen sowie einen Schulkindergarten verteilt auf dem gesamten Erdgeschoss für insgesamt etwa 70 Kinder. Er ist mit dem Eing- und Übergang zwischen den zwei geplanten Gebäudeteilen das verbindende Element. Der gesamte Innenhof wird der Kita als Außenfläche sowie eine überdachte Freifläche zur Verfügung stehen.

"Sie betreiben hier aktive Stadtentwicklung", lobte Oberbürgermeister Toni Vetrano beim Spatenstich und ergänzte: "Stadtentwicklung ist nicht nur Bauen, sondern auch soziale Balance." Das gesamte Gelände sei vor der Behauung kein Aushängeschild für die Stadt gewesen. Dass die alte Zollburg in Teilen erhalten worden ist, so Vetrano erhalte zudem ein Stück Stadtgeschichte.

Die ersten Wohnungen, von denen 97 Prozent verkauft sind, so Isenmann, werden noch vor Weihnachten bezugsfertig sein. Der jetzt begonnene Bauabschnitt mit weiteren 26 Wohnungen und 39 Tiefgarageplätzen samt Elektro-Anschluss für die Mobilität wird bis Herbst 2023 fertiggestellt sein.

Gefällt 0 mal

### THEMEN DER WOCHE

|              |              |                  |
|--------------|--------------|------------------|
| Verbandsliga | Rassismus    | Kehler FV        |
| Behinderung  | Tierschutz   | Spatenstich      |
| pferd        | Vollsperrung | Tulla-Realschule |
| SC Lahr      | Umleitung    | Asphaltarbeiten  |

### MEISTGELESENE BEITRÄGE



**VERBANDSLIGA: 1:1 GEGEN RADOLFZELL - LAHR GEWINNT**

Wieder kein Kehler Sieg im Rheinstadion